

DOI:10.17308/978-5-9273-3692-0-2023-251-252

**ОПТИМИЗАЦИИ ЛАНДШАФТОВ БОЛОТ В ПРЕДЕЛАХ ГОРОДА МОСКВА
В ЦЕЛЯХ РАЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ****OPTIMIZATION OF SWAMP LANDSCAPES WITHIN THE CITY OF MOSCOW
FOR THE PURPOSE OF RATIONAL USE OF THE TERRITORY****Терехин М.Е., Луговской А.М.**

Terekhin M.E., Lugovskoy A.M.

e-mail: alug1961@yandex.ru

Московский государственный университет геодезии и картографии, Москва, Россия
Moscow State University of Geodesy and Cartography, Moscow, Russia

Аннотация. Проблема ландшафтов болот с их значением иррациональным использованием является весьма актуальной. Наличие болот на территории городских округов и города федерального значения является явлением экстраординарным. Выполнение естественной функции гидрорезервата, биорезервата, должно быть ограничено его хозяйственным использованием. В рассматриваемом случае предлагается один из вариантов создания культурного эколого-развлекательного центра с элементами рекреации и функции особо охраняемой территории.

Abstract. The problem of swamp landscapes with their irrational use is very relevant. The presence of swamps on the territory of urban districts and cities of federal significance is an extraordinary phenomenon. The performance of the natural function of a hydro-reserve, a bio-reserve, should be limited to its economic use. In this case, one of the options for creating a cultural ecological and entertainment center with elements of recreation and the function of a specially protected area is proposed.

Ключевые слова: болотный ландшафты, хозяйственное использование болот.

Keywords: swamp landscapes, economic use of swamps.

Проблема ландшафтов болот и процесс заболачивания пригодных для хозяйственного использования территорий является актуальной проблемой во всех регионах мира, где и присутствуют болота. Как правило, города северо-западного и центрального региона располагаются около множества крупных, и не очень, водоемов, которые в прошлом выполняли роль резервуаров для удовлетворения потребностей города в воде. Однако с развитием технологий, сейчас мы можем эффективно получать чистую воду из других источников, и, в связи с этим, потребность в водоемах снизилась. И так как ими никто не пользуется, отсутствует система очистки водоемов эффективно работавшие в СССР, то происходит закономерный процесс зарастания, а потом и заболачивания территорий озер. Это приводит к образованию крупных болот, затрудняющих развитие городских территорий, а, зачастую, отторгающих полезные земли для ведения сельскохозяйственной деятельности, строительства и многих других сфер хозяйства.

Появление таких болот, наряду с уже имеющимися вековыми болотами, наличие которых не зависело от деятельности человека, приводя к торможению развития города и замедлению темпов экономического роста, что негативно сказывается на решении социально-экономических проблем населения города. Именно поэтому очень важно рассматривать закономерности использования ландшафтов и реализовывать проекты по оптимизации болот в городской черте г. Москва, которые имеют негативное влияние на факторы развития и, в долгосрочной перспективе после улучшения, смогут принести пользу населению городу. Одно из таких болот, располагающееся в Москве в Троицкий и Новомосковский административных округов (ТиНАО) около пос. Бабенки и пос. Заболотье мы и рассмотрим в нашем исследовании. Актуальностью исследования и предлагаемого проекта по оптимизации этого болота является то, что ТиНАО – самый быстроразвивающийся округ Москвы. Войдя в ее состав всего 9 лет назад, округ уже успел реализовать часть своего потенциала, став площадкой для крупных инвестиционных проектов по строительству новых микрорайонов доступного жилья, транспортной сети, в том числе и новой линии метрополитена, а также для ведения сельскохозяйственной деятельности в селитебной зоне и промышленно-производственной функции, что привело к существенному экономическому росту, и, как следствие, к увеличению социального благополучия местного населения. Следовательно, новые планы по реализации потенциала региона будут заведомо окупаемы, что и делает представляемый сегодня проект привлекательным для дальнейшего развития и реализации.

Для начала, мы рассмотрели изучаемое болото со стороны влияния на него географических факторов размещения. Расположено болото в 52 км от центра Москвы по восточной стороне Калужского шоссе, ориентирами являются посёлок Бабенки и Рыжово, от самого шоссе болото располагается в 6 км на восток. Калужское шоссе (Р130) является крупной транспортной магистралью, не только всего ТиНАО, но и Московского региона в целом. Выходя из Калужской области на юге, выделяя Варшавское шоссе севернее, пересекаясь с ЦКАД (А108) и МКАД на границах самого города и уходя в Профсоюзную улицу далее, магистраль имеет ключевое значение для логистики многих предприятий и жителей округа и Москвы в целом. После реконструкции, шоссе стало пригодным для беспрепятственного и быстрого проезда сотен грузовых и легковых машин в Москву и обратно, и именно это является одним из важнейших положительных факторов расположения болота. Наличие транспортной развязки, пригодный для использования большого разнообразия транспорта делает болото легко доступным для осуществления рекреационно-туристской познавательной деятельности. Также, вокруг болота нахо-

дится несколько небольших поселений с малоэтажной частной застройкой, в большинстве своем представляют коттеджные поселки, однако присутствуют и огромные лесные массивы, и заброшенные поля, делающие это место одним из чистейших в городе. Гидрографический компонент района представлен несколькими малыми реками, такими как р. Поляница, сетью прудов, как Рыжовский пруд, и самим, собственно, болотом.

Использование болота достаточно многогранное и интересна, затрагивая историю местности около болота, стоит отметить то, что ТиНАО имеет большое количество локальных природных болот естественного происхождения, однако существуют и описанные во «заброшенные болота-пруды». Каждое имеет свою историю развития, но в целом, в регионе развивалась разведка запасов и добыча торфа из природных болот примерно до 70-х годов XX века, когда стало понятно, что данные производства нерентабельны в крупных масштабах. Рассматриваемое нами болото изначально являлось природным, но в XX веке началась его активная разработка. Было вырыто несколько котлованов, из которых постепенно выкачивалась вода и была начата добыча торфа. Однако при добыче было не учтено расположение р. Поляница, хоть и был построен водоём, куда должна была уходить вода с неё и болота, но после нескольких регулярных затоплений, проект был оставлен. Естественно после этого продолжилось постепенное переувлажнение и заболачивание территории, что значительно расширило его площадь и создало новую экосистему уже в наше время. Изучив большинство особенностей болота, мы разработали план реконструкции территории ландшафта. Составив предварительную схему болота и окрестностей, для более четкого понимания наших действий, нам необходимо решать первую проблему - неопределенность природных границ болота и заболоченных ландшафтов местности. Невозможно понять систему мер по оптимизации болота, если мы не представляем его размеров. Следовательно, первым пунктом будет четкое определение границ болота и болотистой местности. Для дальнейшего движения, будем отталкиваться от примерных представляемых границ, представленных на составленной нами схеме. Рассмотрим основное болото: в нём целый комплекс проблем. Одна из них – р. Поляница и Сипягинский пруд. За много лет без человека, они изменили свои границы и теперь текут прямо через болото, что необходимо предотвратить. Для этого представляется возможным проектирование и строительства канала, который будет безопасно обводить воду от болота, с помощью технологий заморозки грунта и насыпки камней и земли, из-за того, что водоём находится выше по течению.

К данному моменту, должны быть решены все проблемы, в том числе и по согласованию действий с администрацией ТиНАО, и по занесению целей в план городского развития, и по привлечению инвестиций. За неимением проблем, приступим к самой оптимизации: 1) Частичное осушение территории болота и болотистой местности с помощью технологий по эффективной выкачке воды из грунтов, которые имеются в распоряжении правительства Москвы, используя опыт строительства метро; 2) агротехническая обработка местности крупной техникой с целью выравнивания местности, оставшаяся от добычи торфа; 3. создание культурно-ландшафтного развлекательного Парка «Заболотье» с сохранением части болотной экосистемы, оптимального как для проведения массовых развлекательных мероприятий, так и для отдыха и прогулок горожан по примеру парка на Воробьёвых горах, Зарядье. Предположительно, площадь парка будет захватывать и Сипягинский пруд, который тоже будет оборудован под парковую зону и станцию для водных видов спорта. Нормально будущее рассматриваемой территории при реализации предлагаемым нами проекта предусматривает активизацию деятельности на территории болота. Малоэтажное строительство в данном округе набирает быстрые темпы и имеет большие масштабы, так как за последние 10 лет появилось свыше 50 коттеджных поселков. Парк с культурно-массовыми мероприятиями, очень сильно повышает стоимость земли и зданий рядом с ним. Согласно концепции и плану развития ТиНАО до 2050 года в Вороновском поселении будет развернут широкий спектр строительства, начиная от торговых центров и различных высокотехнологичных предприятий, и заканчивая жилой застройкой. В результате данных действий, может подвергнуться негативному воздействию как и наше уникальное болото с его экосистемой, так и близлежащий заказник, что может уничтожить навсегда красоты района, которых с таким активным строительством становится всё меньше и меньше... И наша идея как раз и предлагает «убить сразу двух зайцев» - сохранить уникальную экосистему и получить эксклюзивное право на дистрибьюцию земли рядом с парком, что приведет к контролю строительства рядом и получению городом прибыли от строительства «экологически чистых коттеджей в экологически чистом районе Москвы». Уверены, данный Парк будет пользоваться большим спросом у жителей, а с развитием транспортной сети, и у гостей столицы. Также, проведение массивированной рекламной кампании парка поможет сделать его неплохой достопримечательностью, продвигая его как «экологически чистое и безопасное болото в часе езды от Кремля». Всё вышесказанное привлечёт огромное количество денежных средств в бюджет города, и увеличит благополучие граждан города, да и сам престиж города в глазах граждан.

Таким образом, был представлен проект оптимизации болота в городской черте, который может окупить себя за относительно короткий срок и вернуть Москве звание «парковой столицы мира» с технологически продвинутым и сохраненным ландшафтом планируемого парка. Конечно, это довольно трудный для осуществления проект, однако если удастся его осуществить, это будет одно из самых красивых российских технологических достижений.